

**Азовская городская дума**

**СЕДЬМОГО созыва**

**решение**

28.06.2023 № 218

О внесении изменений в решение

Азовской городской Думы от 29.09.2017

№ 274

В соответствии со статьями 29.1., 29.4. Градостроительного кодекса Российской Федерации, Областным законом Ростовской области от 14.01.2008 № 853-ЗС «О градостроительной деятельности в Ростовской области»,

Азовская городская Дума

РЕШИЛА:

1. Внести в приложение к решению Азовской городской Думы № 274 от 29.09.2017 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Город Азов» следующие изменения:

1.1. В подразделе 2.6. части 2 Тома I:

- в пункте 2.6.8. слова «в приложении 5» заменить на «в приложении 7»;

- пункт 2.6.20. изложить в следующей редакции:

«2.6.20. Нормы расчета учреждений и предприятий обслуживания и размеры их земельных участков размещаемыми в жилой застройке в зависимости от элементов планировочной структуры (микрорайон (квартал), жилой район), следует принимать в соответствии с приложением 7 к настоящим Нормативам. Радиус обслуживания населения учреждениями, организациями и предприятиями, размещенными в жилой застройке, следует принимать не более указанного в соответствии с приложением 7.1 к настоящим Нормативам.»;

- в пункте 2.6.24. слова «с приложением 5» заменить на «с приложением 7»;

1.2. Том I местных Нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Город Азов» дополнить приложением 7.1 (рекомендуемое) следующего содержания:

«Приложение 7.1 (рекомендуемое)

Радиус обслуживания населения учреждениями, организациями и предприятиями, размещенными в жилой застройке:

|  |  |
| --- | --- |
| Учреждения, организации и предприятия обслуживания | Радиус обслуживания, м |
| Дошкольные образовательные организации, общеобразовательные организации, реализующие программы начального общего, основного общего и среднего общего образования [<\*>](#Par1102): |  |
| - в городских населенных пунктах | 500 |
| - в условиях стесненной городской застройки и труднодоступной местности | 800 |
| - в сельских населенных пунктах [<\*\*>](#Par1103) | 1000 |
| Организации для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, организации социального обслуживания с предоставлением проживания до общеобразовательных и дошкольных общеобразовательных организаций [<\*\*>](#Par1103) | 1000 |
| Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий | 500 |
| Физкультурно-спортивные центры жилых районов | 1500 |
| Поликлиники и их филиалы в городских населенных пунктах [<\*\*\*>](#Par1104) | 1000 |
| Раздаточные пункты молочной кухни | 500 |
| То же, при одно- и двухэтажной застройке | 800 |
| Аптеки в городских населенных пунктах | 500 |
| То же, при одно- и двухэтажной застройке | 800 |
| Предприятия торговли, общественного питания и бытового обслуживания местного значения: |  |
| - в городских населенных пунктах при застройке: |  |
| многоэтажной | 500 |
| одно-, двухэтажной | 800 |
| - в сельских населенных пунктах | 2000 |
| Отделения связи и банки | 500 |
| <\*> Указанный радиус обслуживания не распространяется на специализированные и оздоровительные дошкольные организации, а также на специальные дошкольные образовательные организации общего типа и общеобразовательные организации (языковые, математические, спортивные и т.п.). Указанный радиус обслуживания может быть уменьшен с учетом обеспечения требований [СП 2.4.3648](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=371594&date=01.09.2022&dst=100047&field=134).  <\*\*> При расстояниях, свыше указанных, организуется транспортное обслуживание (до организации и обратно). Расстояние транспортного обслуживания не должно превышать 30 км в одну сторону.  <\*\*\*> Доступность поликлиник, амбулаторий, фельдшерско-акушерских пунктов и аптек в сельской местности принимается в пределах 30 мин (с использованием транспорта).  Примечания  1. Для климатических подрайонов строительства IА, IБ, IГ, IД и IIА по [СП 131.13330](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=STR&n=29021&date=01.09.2022), а также в зоне пустынь и полупустынь, в условиях сложного рельефа и при многоэтажной высокоплотной застройке указанные в таблице радиусы обслуживания следует уменьшать на 30% (за исключением дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций, реализующих программы начального общего, основного общего и среднего общего образования).  2. Пути подходов учащихся к общеобразовательным организациям, реализующим программы начального общего образования, не должны пересекать проезжую часть магистральных улиц в одном уровне.  3. На территории городских населенных пунктов в районах застройки блокированными жилыми домами и индивидуальными жилыми домами радиус обслуживания общеобразовательных организаций допускается принимать аналогично сельским населенным пунктам. | |

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель городской Думы-

глава города Азова Е.В. Карасев

Верно

Начальник организационно-контрольного отдела

Азовской городской Думы Н. В. Головина

Решение вносит

глава Администрация города Азова